

TEHNILINE KIRJELDUS

1. Hanke ese ja eesmärk

1.1. Hanke eesmärgiks on Kose Halduse hallatavatele objektidele akende pesu teenuse tellimine.

1.2. Märget „või sellega samaväärne“ kohaldatakse iga hankes nimetatud standardi, tehnilise tunnustuse, ühtse tehnilise kirjelduse või kontrollisüsteemi korral, kui hankes ei ole eraldiseisvalt märgitud, et samaväärse pakkumuse esitamine on keelatud.

1.3. Igale viitele (sh tehnilises kirjelduses), mis kajastab kindlat ostuallikat, protsessi, kaubamärki, patenti, tüüpi, päritolu ja tootmisviisi, kohaldatakse märkega „või sellega samaväärne“.

AKENDE PESU

2. Akende pesu eesmärk

2.1. Hanke osa eesmärgiks on tellida tehnilise kirjelduse punktis 4 toodud erinevatele objektidele 1 kord aastas akende pesu. Sh võib hankija tellida vastavalt vajadusele täiendavalt akende pesu üksikute objektide kaupa.

2.2. Objektide ja mahtude loetelu ei ole lõplik ning hankija saab vastavalt vajadusele nimekirja liita ja nimekirjast välja jätta objekte teavitades sellest partnereid e-kirja teel.

2.3. Teenus peab hõlmama kõikide aknaklaaspindade (sise- ja välispindade), aknalaudade (sees) ja aknaplekkide (väljas) ja aknaraamide (sise- ja välisraamide) ning lahtikäivate akende puhul raami siseosa puhastust sinna kogunenud mustusest ja tolmust.

3. Pakkujale esitatavad nõuded teenuse osutamisel ja muud tingimused

3.1. Pakkujal peavad olema teenuse osutamiseks vajalikud töövahendid ja abivahendid/seadmed (tõstuk, redel jms). Kõik kasutatavad vahendid peavad olema töökorras ja vastama tööohutusnõuetele ning nende kasutamisel tagab Pakkuja vajalike tööohutuse meetmete kasutamist ning töötajate tööohutuse valdkonnas instrueerimist.

3.2. Pakkuja osutatud teenus peab vastama INSTA 800 standardile 4 (hea) või samaväärse standardi nõuetele.

3.3. Pakkuja peab teenuse osutamisel kasutama pesuvahendeid ja -metoodikat, mis oleks tervisele ohutud ja keskkonda vähem koormavad. Kõik hankelepingu täitmiseks kasutatavad puhastusvahendid peavad vastama kõvade pindade puhastamise vahendite Euroopa Liidu ökomärgise kriteeriumitele 1 (mürgine toime veorganismidele) ja 4 (keelatud ja piiratud kasutusega ained).

3.4. Pakkumise esitamise tähtaeg on 12.06.2026 kell 12.00

3.5. Alusel sõlmitakse koheselt eraldi hankelepingudokument töövõtjaga, kelle pakkumus oli hanke tehnilise kirjelduse lisa 1 nimetatud objektidel akende pesu teenuse osutamiseks majanduslikult soodsaim.

3.6. Pakkujal on õigus enne pakkumuse tegemist kohapeal tutvuda ja kontrollida hankedokumentide tehnilise kirjelduse vastavust ning kontrollida hanke alusdokumentides ja selle lisades kirjeldatud töömahtusid enne pakkumuse esitamist ning informeerida koheselt avastatud puudustest või vastuoludest hankijat. Tutvumise soovist ja aja kokku leppimiseks tuleb kirjutada aadressile liis.johanson@kosehaldus.ee. Pakkuja peab pakkumuse maksumuse hulka arvestama ka need tööd, abitööd ja abimaterjalid, mis ei ole hanke alusdokumentides kirjeldatud, kuid mis tuginedes pakkuja kõrgele professionaalsusele ja eriteadmistele, on oma olemuselt vajalikud hanke alusdokumentides kirjeldatud teenuse nõuetekohaseks osutamiseks.

3.7. Hankes kirjeldatud eesmärgi täitmiseks tehnilise kirjelduse lisas 1 olevate objektide tööde mahtude määramine on Pakkuja kohustus. Juhul, kui hankes või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud, tuleb lugeda neid informatiivseteks ning pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega.

3.8. Pakkumuse esitamisel peab arvestama, et tehnilise kirjelduse lisas 1 olevate objektide akende pesu teenus peab olema teostatud hiljemalt 31. augustiks 2026.

3.9. Peale hankelepingu sõlmimist kooskõlastatakse hankijaga tööde teostamise päevad ja kellaajad.

4. Objektide loetelu

JRK nr	Aadress	Objekt	Tõstuki vajadus	Kirjeldus
1.	Ravila tee 27	Ravila Lasteaed	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
2.	Pikk 30	Lasteaed Päevalill	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
3.	Pargi tn 6	Kose- Uuemõisa Lasteaed-Kool	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
4.	Lasteaia tee 8	Ardu Lasteaed	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
5.	Sipasoo tee 1	Habaja Lasteaed	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja

				väljast ning akende paled seest ja väljast.
6.	Hariduse 2	Kose Lasteaed Päevalill	-	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
7.	Pikk 12	Kose Gümnaasium	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
8.	Lasteaia tee 4	Ardu Kool	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
9.	Keskuse tee 6	Oru Põhikool	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
10.	Hariduse 2	Kose Algkool, Kultuurikeskus, Huvikool, Noortekeskus, Lasteaed Päevalill	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
11.	Tiigi tn 1	Kose-Uuemõisa Raamatukogu	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
12.	Kesk tee 6	Ardu Raamatukogu	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
13.	Kose mnt 19	Habaja Raamatukogu	Ei	
14.	Kose mnt 19	Habaja Noortekeskus	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.

15.	Hariduse tn 1	Kose Vallavalitsus	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
16.	Ujula tn 7	Kose Spordimaja	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
17.	Lasteaia tee 4	Oru Lasteaed	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
18.	Kesk tänav 15	Kose-Uuemõisa Külakeskus	Jah	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
19.	Keskuse tee 6	Oru Raamatukogu	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
20.	Keskuse tee 6	Oru Külakeskus	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
21.	Hariduse 2	Kose Päevakeskus	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.
22.	Hariduse 2	Kose Tervisemaja	Ei	Aknad seest ja väljast, aknalauad seest ja väljast ning akende paled seest ja väljast.

5. Lisad

5.1. TK Lisa : akende pesu teenuse objektide loetelu ja maksumuse vorm;

